

buitengewoon...

Gemeente  
**Giessenlanden**



*#HETGESPREKWAARD*

gemeente



Molenwaard

# Financiële kijk op Giessenlanden-Molenwaard

# Conclusie

De nieuw te vormen gemeente, gelet op de financiële positie en vooruitzichten van Giessenlanden en Molenwaard nu, is:

- Duurzaam financieel gezond en in control

buitengewoon...

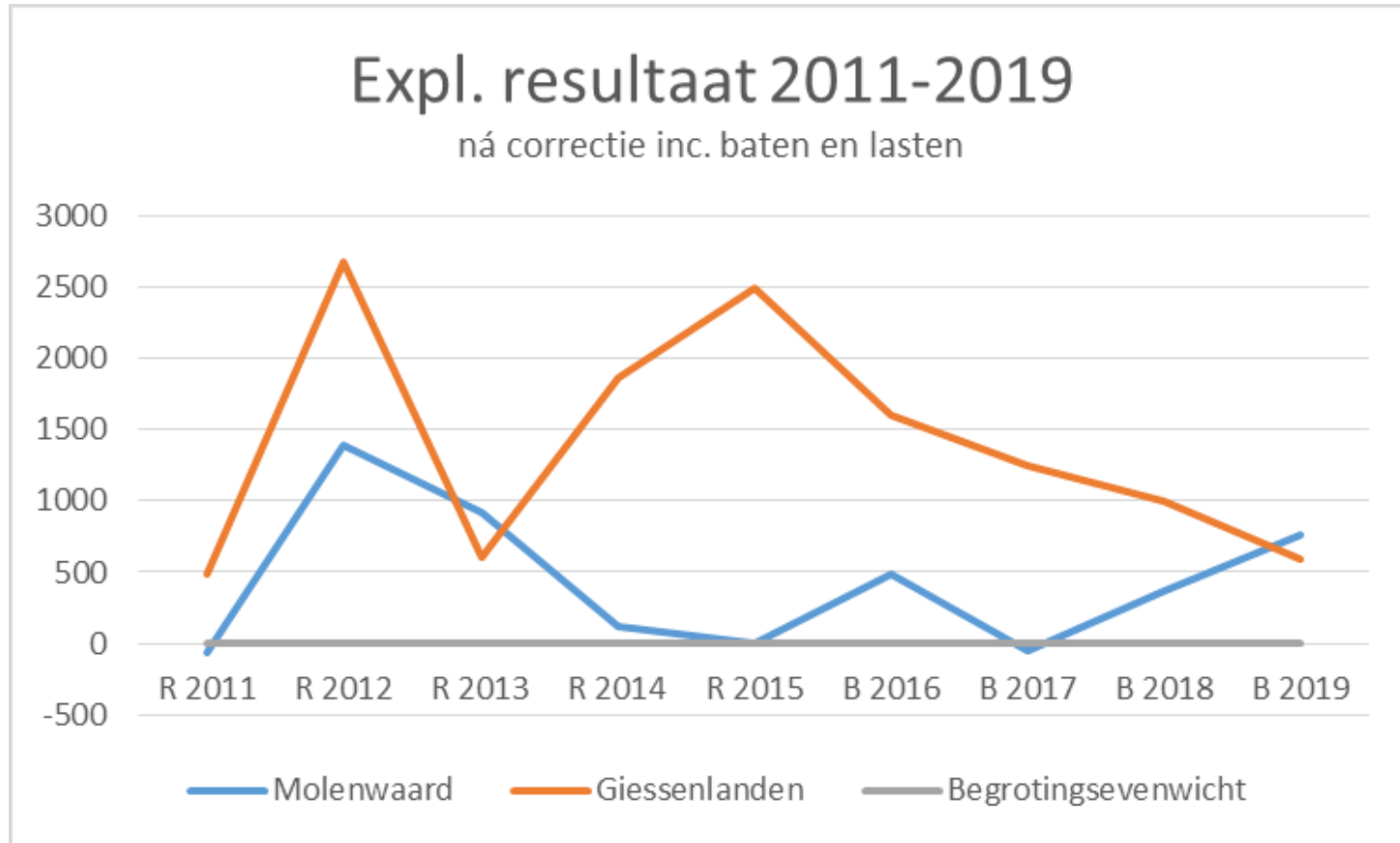
Gemeente  
**Giessenlanden**



**#HETGESPREKWAARD**



# Begrotingen en rekeningen



Bron: actualisatie herindelingscan Giessenlanden Molenwaard van provincie Zuid Holland (juli 2016)

buitengewoon...

Gemeente  
Giessenlanden



#HETGESPREKWAARD

gemeente



Molenwaard

# Weerstandsvermogen

= het vermogen om financiële risico's op te vangen

De norm is 1,0

Molenwaard: 1,3

Giessenlanden: 42,4

(red. later toegevoegd) → *Nieuwe gemeente*:  $\approx 5,0$

Bron: actualisatie herindelingscan Giessenlanden Molenwaard van provincie Zuid Holland (juli 2016)

buitengewoon...

Gemeente  
Giessenlanden



#HETGESPREKWAARD



# Woonlasten

= Ozb, rioolheffing en afvalstoffenheffing (voor woning met gemiddelde WOZ-waarde)

Positie op de ranglijst van de Coelo atlas van de lokale lasten:

	2016	2015
Molenwaard:	366	393
Giessenlanden:	360	374

Bron: Atlas van de lokale lasten 2015 en 2016 van Centrum voor Onderzoek van de Economie van de Lagere Overheden (Coelo)

buitengewoon...

Gemeente  
**Giessenlanden**



**#HETGESPREKWAARD**



# Nieuwsgierig naar...

- Uitkering gemeentefonds nieuwe gemeente
- Bijdrage in de frictiekosten

buitengewoon...

Gemeente  
**Giessenlanden**



**#HETGESPREKWAARD**



# Nieuwe uitkering gemeentefonds

MW/GL samen:	€ 47.457.383
Nieuwe gemeente:	<u>€ 47.080.889</u>
Minder	€ 376.494

Bron: actualisatie herindelingscan Giessenlanden Molenwaard van provincie Zuid Holland (juli 2016)

Ervaring leert dat deze lagere uitkering vergelijkbaar is met logische lagere kosten zoals die van bestuurskosten (raad, college, rekenkamer, secretaris enz.)

buitengewoon...

Gemeente  
Giessenlanden



#HETGESPREKWAARD



# Tijdelijke maatstaf herindeling

...om frictiekosten op te vangen

## € 5,4 miljoen

Bron: actualisatie herindelingscan Giessenlanden Molenwaard van provincie Zuid Holland (juli 2016)

buitengewoon...

Gemeente  
**Giessenlanden**



**#HETGESPREKWAARD**





# Heel erg nieuwsgierig naar...

- Precario in Molenwaard...
- Investeringsprogramma in Giessenlanden

buitengewoon...

Gemeente  
**Giessenlanden**



**#HETGESPREKWAARD**



# Precario in Molenwaard

- Wat?
- Waarom?
- Wie?
- Hoeveel?
- Opbrengst?
- Risico?
- Heffing op nuts in de grond
- Afloop concessievergoeding gas
- Stedin (325.000m1), Oasen (125.000m1) en Tennet (1.000m1)
- € 4,- per m1
- € 1,3 miljoen netto
- In mjb al rekening gehouden met afbouw door overgangsrecht als de wet precario op nuts verbiedt. Mogelijk geldt géén overgangsrecht. = risico.

buitengewoon...

Gemeente  
Giessenlanden



#HETGESPREEKWAARD



# Kernenprogramma Molenwaard

Denk aan:

- Grondexploitaties voor wonen, bedrijven en combi's met voorzieningen
- Vastgoedinvesteringen (bv. brede school, winkelcentrum en dorps huis)
- Vergelijkbare aannames als in Giessenlanden. V.w.b. maatschappelijke voorzieningen is het uitgangspunt ook de kracht van de gemeenschap
- Lasten in MW tlv een daarvoor gevormde reserve

buitengewoon...

Gemeente  
Giessenlanden



#HETGESPREKWAARD



# Investeringsplan in Giessenlanden

- Verkoop woningbedrijf in 2008
- Rente-opbrengst ingezet voor sluitende begroting
- 2015 inzet vermogen
- Investeringsplan
  - \* Financieel gezond
  - \* Leefbaarheid in de kernen
  - \* Schaalvergroting (kernoverstijgend )
  - \* Schaalverkleining (functies combineren)
  - \* Multifunctioneel gebruik

buitengewoon...

Gemeente  
Giessenlanden



#HETGESPREKWAARD



# Investerings in Giessenlanden

## Uitwerking:

- \* Investerings in 2015 bepaald op € 38 milj.
- \* Ondergrens alg. reserve € 25 milj.
- \* Permanent verlagen exploitatielasten
- \* Besparing op toekomstig onderhoud

buitengewoon...

Gemeente  
**Giessenlanden**



**#HETGESPREKWAARD**



# Investerings in Giessenlanden

Grootste posten uit investeringsprogramma:

* MFC Hoogblokland	€	6,9 milj.
* Activiteitszone Giessenburg	€	8,2 milj.
* Verzelfstandiging Til Groep	€	8,2 milj.
* Duurzame buitenruimte	€	3,4 milj.
* Verkeersknelpunten	€	5,5 milj.
* Verzelfst. voetbal en zwemb.	€	4,6 milj.

buitengewoon...

Gemeente  
Giessenlanden



#HETGESPREKWAARD



gemeente

Molenwaard

# Conclusies

De nieuw te vormen gemeente, gelet op de financiële positie en vooruitzichten van Giessenlanden en Molenwaard nu, is:

- duurzaam financieel gezond en in control.

Verder zijn

- woonlasten GL/MW nagenoeg vergelijkbaar;
- verschillen in financieel beleid overbrugbaar door harmonisatie zonder ingrijpende gevolgen.

buitengewoon...

Gemeente  
**Giessenlanden**



**#HETGESPREEKWAARD**



# Vragen

buitengewoon...

Gemeente  
**Giessenlanden**



**#HETGESPREKWAARD**

